



CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITA' PARTIGIANA

Area Servizi alla persona

Atto monocratico n. 479 del 20/03/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE PROROGA AVVISO PUBBLICO DI AGGIORNAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 13 ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA IN LOCAZIONE PERMANENTE SITI NEL COMUNE DI IMOLA, AREA CAPPUCCINI-PEDAGNA

IL DIRIGENTE

- Visti:

- la Legge Regionale E.R. 8 agosto 2001 n. 24 “Disciplina generale dell’intervento pubblico nel settore abitativo”, successive modifiche e integrazioni;
- la Del. C.C. n. 236 del 06.12.2007 con la quale è stato approvato l’intervento nell’ambito 1B nel P.E.E.P. 88 Area Programma “A” (ora “Ambito di Progettazione Unitaria V8 - Area Programma A – sub2”) secondo quanto previsto dal progetto presentato da ACER Bologna in data 12.12.2004, Prot. Gen. n. 66704, per la realizzazione, fra l’altro, di n. 43 alloggi per la locazione permanente;
- la conseguente Convenzione tra il Comune di Imola ed ACER Bologna, rep. 38593 del 27.12.2007, relativa alla attribuzione di concessione per costruzione e gestione di n. 43 alloggi da destinare alla locazione permanente nel P.E.E.P. 88 Area Programma “A” ora “Ambito di Progettazione Unitaria V8 - Area Programma A – sub2 – Ambito 1B”;
- l’art. 14, comma 2, della suddetta Convenzione ove è definito che gli assegnatari saranno individuati tramite un Bando pubblico a cura del Comune di Imola;
- la Legge n. 560/1993 di riferimento quale fonte del finanziamento dell’intervento in oggetto;
- la Del. della Giunta Regionale dell’Emilia Romagna n. 1242 del 28.07.2008 con la quale sono state approvate le procedure e sono stati definiti i requisiti soggettivi da applicare per la gestione del programma 3000 case per l’affitto e la prima casa di proprietà, nel quale rientrano gli interventi sopra citati;
- i punti 5.1. e 5.2 dell’Allegato A alla suddetta Delibera relativi, rispettivamente, ai requisiti soggettivi dei destinatari degli alloggi in proprietà, locazione o godimento a termine e permanente e l’accertamento dei requisiti;
- la Del. C.C. n. 168 del 10.10.2012, esecutiva, con la quale sono state approvate le disposizioni per l’assegnazione di n. 43 alloggi di edilizia agevolata in locazione permanente siti nel Comune di Imola, Area Cappuccini Pedagna;
- la Determinazione dirigenziale Regione Emilia-Romagna n. 21455 del 19.12.2018 che ha aggiornato i valori massimi dell’I.S.E. (Indicatore Situazione Economica) e dell’I.S.E.E. (Indicatore di Situazione Economica Equivalente), di riferimento per valutare la condizione economica del nucleo familiare, determinata ai sensi del D. Lgs. n. 109/98 e successive modificazioni;

- valutato l'Avviso Pubblico di aggiornamento della Graduatoria approvato con l'Atto Monocratico n. 196 del 4/02/20 e l'allegato modulo di domanda, predisposto per la presentazione dell'istanza di accesso all'aggiornamento della Graduatoria per l'assegnazione di n. 13 alloggi di edilizia agevolata in Locazione Permanente siti nel Comune di Imola, Area Cappuccini-Pedagna;
- visto che la scadenza per la raccolta delle domande è fissata al 20/03/20 in base al succitato Atto Monocratico;
- considerata l'entrata in vigore della normativa nazionale in materia di contenimento dell'epidemia da COVID 19 a partire dal DPCM 630/20 ed in particolare il DPCM del 11/03/20, che prescrive per l'intero territorio nazionale la limitazione degli spostamenti personali se non in casi eccezionali;
- visto l'art. 107, comma 3°, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DISPONE

- 1) di prorogare di un mese la scadenza dell'Avviso Pubblico di aggiornamento della Graduatoria per l'assegnazione di n. 13 alloggi di edilizia agevolata in Locazione Permanente siti nel Comune di Imola, Area Cappuccini Pedagna come definito nell'Allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di stabilire pertanto che le domande di cui al presente Avviso dovranno pervenire improrogabilmente entro e non oltre 30 giorni dall'approvazione del presente atto a pena di esclusione, secondo le modalità definite nell'Avviso, con possibilità di ulteriore proroga nel caso ne sussistano le condizioni.

DA' ATTO

- che l'Avviso in oggetto sarà reso pubblico, tramite affissione all'Albo Pretorio e la pubblicazione sul sito internet istituzionale all'indirizzo: www.comune.imola.bo.it, nell'area denominata "Albo Pretorio" e sul sito internet di Acer all'indirizzo www.acerbologna.it e con ogni altra modalità utile alla sua massima diffusione e conoscenza, per trenta giorni consecutivi;
- che avendo esaurito tutti gli aventi titolo presenti nella Graduatoria approvata con Determina Dirigenziale n. 762 del 17.10.2019, all'esito di quest'ultimo Avviso verrà riformulata ex novo con le domande presentate in ordine al presente Avviso Pubblico contenente l'estratto di disciplina per la formazione della quinta graduatoria per l'assegnazione di n. 13 alloggi di edilizia agevolata destinati alla Locazione Permanente rimasti disponibili nel Comune di Imola, Area Cappuccini-Pedagna ed altri alloggi che dovessero rendersi disponibili nel corso di validità della graduatoria.

Li, 20/03/2020

IL DIRIGENTE
Stefano Lazzarini
(atto sottoscritto digitalmente)