



COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO



(LE ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA PRESENTE DOMANDA SONO RIPORTATE NEI RIQUADRI TRA PARENTESI)

DOMANDA DI MOBILITÀ (CAMBIO ALLOGGIO) COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO

(Regolamento comunale approvato con Delibera Consiglio Comunale n. 31 del 9/05/2013
ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 e successive modificazioni ed integrazioni)

(Parte riservata all'Ufficio addetto al ricevimento della domanda)

Domanda n.

Data di presentazione

Alloggio codice

(Spazio riservato per l'Ufficio Protocollo)

ACER AZIENDA CASA DELLE PROVINCIA DI BOLOGNA, PIAZZA DELLA RESISTENZA 4 – 40122 BOLOGNA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ AI SENSI DEL TESTO UNICO N. 445/2000 AI FINI DELL'ATTESTAZIONE DEI REQUISITI E DELLE CONDIZIONI STABILITE DAL BANDO DI CONCORSO

Il/la sottoscritto/a
nato/a a (provincia), il,
in qualità di:

- assegnatario/a
- componente del nucleo familiare del/della sig./sig.ra
(ex assegnatario/a), che ha richiesto di subentrare nella titolarità del contratto

(Il richiedente che non sia ancora assegnatario/a deve indicare il nome del precedente assegnatario dell'alloggio.)

residente nell'alloggio sito:
nel Comune di (provincia)
via n. c.a.p.
telefono/cellulare

VISTO il bando di concorso per mobilità (*cambio alloggio*);
PRESA VISIONE E PIENA CONOSCENZA di tutte le norme, condizioni e clausole in esso contenute;

Valendosi delle disposizioni di cui agli artt. 3, 19, 21, 38, 46 e 47 del T.U. della normativa sulla documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato T.U., nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, nonché di quanto previsto dall'art. 75 sempre del medesimo T.U., in merito alla decadenza dei benefici, e sotto la propria personale responsabilità

CHIEDE

DI PARTECIPARE AL PRESENTE BANDO DI CONCORSO, PER OTTENERE LA MOBILITÀ DELL'ALLOGGIO ATTUALMENTE OCCUPATO – INADEGUATO ALLE ESIGENZE DEL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE PER I MOTIVI SOTTO INDICATI – CON ALTRO ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO.

A TAL FINE DICHIARA

REQUISITI:

(Per presentare la domanda, i richiedenti devono essere in possesso dei requisiti sottoindicati.

Gli assegnatari sono tenuti a fornire la documentazione relativa alla propria situazione reddituale in occasione dell'accertamento periodico, nonché a segnalare con tempestività qualunque variazione del proprio nucleo familiare. L'assegnatario è pertanto tenuto a barrare, nella compilazione della domanda, le caselle relative ai requisiti che ricorrono.)

- di essere assegnatario di un alloggio E.R.P. di proprietà del Comune di Casalecchio Di Reno (Bo)
- di essere in possesso dei requisiti per la permanenza nell'alloggio, così come previsti dalla normativa regionale in materia;
- di essere in regola con il pagamento dei canoni e delle spese accessorie e con l'adempimento di tutti gli altri obblighi contrattuali;
- di avere ottenuto l'assegnazione, ovvero altra mobilità, da almeno quattro anni prima della presentazione della domanda;
- che il proprio nucleo familiare è quello risultante ad ACER Bologna, avendo segnalato le variazioni relative al proprio nucleo familiare e di essere a conoscenza che non possono essere considerati ai fini della presente domanda:
 - a. gli ospiti di cui all'art. 27, comma 3, della L.R. 8 agosto 2001, n. 24 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - b. coloro che non sono ancora entrati a far parte del nucleo familiare ai sensi dell'art. 27, comma 2, della L.R. 8 agosto 2001, n. 24 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - c. gli occupanti non regolari degli alloggi.

(ACER Bologna terrà conto esclusivamente del nucleo familiare risultante dall'ultima rilevazione dell'anagrafe-utenza. L'assegnatario è tenuto a segnalare le variazioni nella composizione del proprio nucleo familiare rispetto a quella nota ad ACER Bologna.)

PUNTEGGI - CONDIZIONI PERSONALI:

(Ai fini della formazione della graduatoria i punteggi verranno attribuiti esclusivamente alle situazioni espressamente dichiarate ed indicate nella presente domanda.

L'assegnatario è tenuto pertanto, a barrare, nella compilazione della domanda, le caselle relative ai punteggi di cui ritiene avere diritto.)

CHIEDE

l'attribuzione dei seguenti punteggi, (vedi art. 2 del bando).

- 1) Inidoneità dell'alloggio occupato a garantire normali condizioni di vita e di salute in relazione alle condizioni personali dei suoi occupanti.**

(L'assegnatario è tenuto a barrare nella compilazione della domanda il motivo dell'inidoneità dell'alloggio che deve essere strettamente collegato con la condizione di svantaggio della/delle persona/e sottoindicata/e; pertanto il motivo dell'inidoneità deve essere indicato al solo scopo di evidenziare tale collegamento e non comporta variazioni di punteggio.)

L'alloggio attuale è **inidoneo** per le seguenti motivazioni, in quanto rientra almeno in uno dei successivi parametri, in rapporto alle condizioni personali della/delle persona/e sottoindicata/e:

- conformazione dell'alloggio
- accessibilità all'alloggio (barriere architettoniche, assenza di ascensore, ecc.)
- condizioni climatiche e ambientali (assenza dell'impianto di riscaldamento, scarsità di luce, rumore eccessivo, ecc...)
- ubicazione dell'alloggio rispetto a strutture assistenziali o familiari di supporto
- ubicazione dell'alloggio a rischio per induzione a comportamenti criminosi o pericolosi per la salute di taluno dei componenti il nucleo familiare.

Per quanto sopra specificato, l'alloggio attuale è **inidoneo** ad accogliere il/la/i Sig./Sig.ra/Sig.ri

 componente/i regolare/i del nucleo familiare – come ai sensi dell'art. 27 della L.R. 8/8/2001 n. 24 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché del Regolamento comunale – che si trova/trovano nelle condizioni personali di svantaggio sottoindicate:

(Il richiedente che indica di essere in questa condizione deve specificare qual è la condizione personale di disagio del/dei componente/i del nucleo familiare sopra indicato.

A ciascuna condizione personale, rapportata all'inidoneità dell'alloggio di cui sopra, è collegato un punteggio.

L'assegnatario per ottenere il punteggio, è tenuto pertanto, a barrare, nella compilazione della domanda, le condizioni personali che ricorrono.)

1 Invalidità fisico/psichica

- 1.1 totale (cioè 100%) **punti 9**
- 1.2 superiore a 2/3 (cioè dal 67% al 99%) **punti 8**
- 1.3 presenza di minorenne, di anni 18, portatore di handicap, certificato dall'A.S.L. ... **punti 9**

2 Condizioni di salute

- 2.1 gravi patologie accertate dai competenti servizi ASL..... **punti 9**
- 2.2 malattia cronicizzata accertata dai competenti servizi ASL..... **punti 8**
- 2.3 esigenze di cura e assistenza in strutture mediche..... **punti 3**
- 2.4 esigenze di cura e assistenza da familiari di supporto quotidiano..... **punti 3**

3 Età

- 3.1 anziani oltre 65 anni **punti 5**
- 3.2 anziani oltre 75 anni **punti 6**
- 3.3 presenza di minori **punti 5**
- 3.4 presenza di familiari componenti il nucleo familiare, di generazione e/o sesso diversi
(**esempio:** si intende un nucleo familiare nel quale vi sia madre e figlio, oppure nonno e nipote)... **punti 5**

- Inidoneità dell'alloggio che non sia in relazione a particolari condizioni dei componenti del nucleo familiare:**

(I punteggi per sovra/sottoaffollamento saranno attribuiti e verificati automaticamente d'ufficio, sulla base dei dati conosciuti da ACER Bologna.

L'assegnatario potrà quindi, a puro titolo di segnalazione, barrare, nella compilazione della domanda, le condizioni personali che ricorrono e che possono comportare l'attribuzione del punteggio. Gli standard abitativi sono quelli previsti ai sensi del comma 1, art. 11 del Regolamento comunale e sotto riportati:

- a. alloggio con superficie ricompresa entro i 50,00 mq., per nucleo familiare composto da 1 o 2 persone;*
- b. alloggio con superficie ricompresa tra i 50,01 mq. e 75,00 mq., per nucleo familiare composto da 3 o 4 persone;*
- c. alloggio con superficie ricompresa tra i 75,01 mq. e 90 mq., per nucleo familiare composto da 5 persone;*
- d. alloggio con superficie oltre i 90 mq., per nucleo familiare composto da 6 persone e oltre.)*

4. sottoaffollamento, ovvero l'alloggio attuale è troppo grande per superficie rispetto al numero dei componenti il nucleo familiare in quanto vi sono:

- 4.1** numero una o due persone in meno rispetto allo standard di cui al Regolamento comunale..... **punti 3**
- 4.2** numero tre o più persone in meno rispetto allo standard di cui al Regolamento comunale **punti 6**

5. **sovraffollamento:** ovvero l'alloggio attuale è troppo piccolo per superficie rispetto al numero dei componenti il nucleo familiare in quanto vi sono:

- 5.1 numero una o due persone in più rispetto allo standard abitativo di cui al Regolamento comunale **punti 3**
- 5.2 numero tre persone in più rispetto a tale standard **punti 4**
- 5.3 numero quattro o più persone in più rispetto a tale standard..... **punti 6**

6. **disagio economico** in quanto vi sono fatturate in bolletta:

- spese accessorie superiori od equivalenti al canone di locazione **punti .1**

I punteggi relativi alle condizioni 1.1 - 1.2 - 1.3 (invalidità fisico/psichica) - 2.1 - 2.2 (condizioni di salute) sono cumulabili tra loro solo qualora la medesima condizione si riferisca a persone diverse presenti nel nucleo familiare richiedente.

Non sono cumulabili fra loro i punteggi di cui alle condizioni 2.3 e 2.4.

I punteggi di cui alle condizioni 3.1 - 3.2 - 3.3 - 3.4 non sono cumulabili fra loro. Nel caso di compresenza di diverse situazioni relative a diversi componenti del nucleo (ad esempio: presenza di minori e nucleo di generazione e sesso diversi) il richiedente dovrà indicare la condizione di disagio ritenuta dallo stesso più rilevante.

Non sono inoltre cumulabili fra loro i punteggi di cui alle condizioni 4 (sottoaffollamento) e 5 (sovraffollamento).

CARATTERISTICHE DELL'ALLOGGIO RICHIESTO

(La richiesta di cambio alloggio senza vincolo di zona ha molte più probabilità di essere soddisfatta e pertanto dovrebbe essere preferita da chi chiede la mobilità per gravi motivi non legati all'ubicazione dell'alloggio stesso.)

Si richiama l'attenzione dell'assegnatario nella selezione e barratura delle opzioni che seguono, in quanto le eventuali preferenze sottoindicate (zona, piano, balcone/terrazza/cantina, richieste particolari dell'alloggio) sono considerate vincolanti: l'assegnatario verrà perciò interpellato per la mobilità solo se gli alloggi presentano queste caratteristiche.) Al fine di agevolare la mobilità, potranno comunque essere proposte soluzioni abitative idonee ad eliminare una o più condizioni che hanno determinato l'attribuzione di punteggio.

ZONA L'alloggio deve essere ubicato:

- in qualunque zona del Comune di Casalecchio di Reno
- nella stessa zona in cui attualmente abita l'assegnatario
- in una delle seguenti altre zone del Comune di Casalecchio di Reno _____

PIANO

- l'alloggio può essere ubicato a qualsiasi piano
- l'alloggio deve essere servito di ascensore
- l'alloggio deve essere servito di ascensore dimensionato per consentire l'accesso a sedia a rotelle

(Le indicazioni di limite di piano che seguono si intendono solo "in assenza di ascensore".)

- l'alloggio deve essere ubicato non oltre il piano rialzato
- l'alloggio deve essere ubicato non oltre il primo piano

BALCONE/TERRAZZA/CANTINA

- alloggio con presenza di balcone/terrazza
- alloggio con presenza di cantina

RICHIESTE PARTICOLARI DELL'ALLOGGIO IN RELAZIONE ALLE CONDIZIONI DI SALUTE CHE HANNO DATO LUOGO AL PUNTEGGIO di cui all'art. 2 del Bando

- alloggio con bagno predisposto per handicap motorio (sedia a rotelle)

SI IMPEGNA

fin da ora, in caso di concessione di mobilità:

- a) a produrre tutta la documentazione eventualmente richiesta dall'ufficio e a fornire tutte le informazioni che ACER Bologna riterrà necessario acquisire;
- b) a lasciare l'alloggio attualmente occupato nella piena disponibilità di ACER Bologna libero e vuoto da persone e cose, **entro 60 (sessanta) giorni** dalla data di consegna del nuovo alloggio ed occupare, nello stesso termine, il nuovo alloggio per il quale si farà luogo alla stipulazione del contratto di locazione ed alla determinazione del canone di locazione secondo le condizioni previste dalle normative vigenti.
- c) **per tutto il periodo di possesso dei due alloggi, al pagamento del canone di affitto, sia dell'alloggio nuovo che di quello di provenienza.**

Dichiara di essere consapevole che la presente domanda annulla tutte le precedenti domande e/o richieste a qualsiasi titolo presentate.

Dichiara altresì di essere informato/a ai sensi e per gli effetti della legge n. 675/1996 e successive modificazioni ed integrazioni, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Esonera l'operatore da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda.

Avvertenza

- **Coloro che ottengono il cambio alloggio possono usufruire di un'altra mobilità, sempre che ricorrano le condizioni, non prima di quattro anni dall'ultima mobilità, ovvero dall'assegnazione di alloggio;**
- **All'atto della presentazione della domanda il richiedente deve produrre la documentazione secondo le modalità espressamente ed esclusivamente indicate nel bando.**
- **Allegare alla presente la fotocopia di un documento d'identità valido dell'assegnatario intestatario della domanda.**
- **Saranno considerate nulle ed inefficaci: le domande non compilate sull'apposito modulo; le domande prive della firma dell'assegnatario a sottoscrizione della domanda stessa.**

Il/la richiedente allega alla domanda i seguenti documenti:

(L'assegnatario, è tenuto pertanto, a barrare le caselle relative alla documentazione allegata alla presente domanda.)

- Fotocopia (fronte e retro) del proprio documento d'identità.
- Fotocopia certificato d'invalidità o certificazione medica rilasciata da struttura pubblica (**punteggio 1.1-1.2-1.3 invalidità totale, o superiore a 2/3, o minorenne portatore di handicap certificato dall'ASL**).
- Certificazione medica rilasciata da struttura pubblica con espressa indicazione che trattasi di patologia grave o di malattia cronicizzata (**punteggio 2.1 - 2.2 condizioni di salute**).
- Certificazione medica rilasciata da struttura pubblica con indicazione della sede e frequenza della cura e assistenza (**punteggio 2.3. – esigenze di cura e assistenza in strutture mediche**).
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 47 T.U. n. 445/2000 (**punteggio 2.4. – familiari di supporto quotidiano**).

.....
(luogo)

.....
(data gg/mm/aa)

L'ASSEGNATARIO/A
.....