

COMUNICAZIONE DI AVVIO
CONVIVENZA – COMUNI DELLA
PROVINCIA
U.O. 0020 – GUR

**COMUNICAZIONE D'AVVIO DI CONVIVENZA AI FINI DELLA SUCCESSIVA DOMANDA DI
AUTORIZZAZIONE ALL'AMPLIAMENTO DEL NUCLEO FAMILIARE**

(Regolamento comunale approvato con delibera Consiglio Comunale di _____ n. ____ del _____,
ai sensi dell'art. 27 della Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 e successive modificazioni ed integrazioni)

CED ALLOGGIO N. _____

spazio riservato all'ufficio protocollo

ALL'AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA BOLOGNA
Casella Postale 1714/AD
40100 BOLOGNA

AL COMUNE DI

.....

LE ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA PRESENTE ISTANZA SONO RIPORTATE NEI RIQUADRI EVIDENZIATI IN GRIGIO

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ AI SENSI DEL TESTO UNICO
N. 445/2000 AI FINI DELL'ATTESTAZIONE DEI REQUISITI E DELLE CONDIZIONI STABILITE DAL
REGOLAMENTO COMUNALE IN MATERIA DI AMPLIAMENTO DEL NUCLEO FAMILIARE**

Il/la sottoscritto/a
nato/a a (provincia), il,
in qualità di:

- assegnatario/a
- componente del nucleo familiare del/della sig./sig.ra (ex
assegnatario/a), che ha richiesto di subentrare nella titolarità del contratto

Il richiedente che non sia ancora subentrato nel contratto deve indicare il nome dell'assegnatario dell'alloggio

residente nell'alloggio sito:

nel Comune di (provincia)
via n. c.a.p.
telefono/cellulare

VISTO il regolamento comunale per l'ampliamento del nucleo familiare di cui all'art. 27 della Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 e successive modificazioni ed integrazioni;

PRESA VISIONE e piena conoscenza di tutte le norme e le condizioni stabilite dal regolamento Comunale per l'ampliamento del nucleo familiare degli assegnatari d'alloggi e.r.p. avendone ricevuto copia ed in particolare di conoscere le previsioni dell'art. 6, commia 2 in materia di canone;

Informato/a che trascorsi quattro anni di stabile convivenza dalla data di comunicazione di convivenza, dovrà essere presentata domanda d'autorizzazione all'ampliamento;

Valendosi delle disposizioni di cui agli artt. 3, 21, 38, 46 e 47 del T.U. della normativa sulla documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato T.U., nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, nonché di quanto previsto dall'art. 75 sempre del medesimo T.U., in merito alla decadenza dei benefici, e sotto la propria personale responsabilità;

COMUNICA

di volere ampliare il proprio nucleo familiare includendovi le seguenti persone:

Numero progr.	Cognome e Nome	Stato civile	Luogo di nascita	Data di nascita	Rapporto di parentela con il richiedente
1					
2					
3					
4					
5					

A TAL FINE DICHIARA

- a) di abitare stabilmente nell'alloggio assegnato;
- b) di non aver ceduto in tutto o in parte l'alloggio assegnato e di non averne mutato la destinazione d'uso;
- c) di non aver adibito l'alloggio a scopi illeciti o immorali né di aver gravemente contravvenuto al regolamento d'uso degli alloggi;
- d) di aver provveduto all'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali con particolare riferimento alla corresponsione del canone di locazione e delle quote per i servizi;
- e) di non aver eseguito opere sulle parti comuni del fabbricato in cui è situato l'alloggio assegnato, o nell'area di pertinenza del fabbricato predetto, senza il prescritto titolo abitativo;
- f) di non trovarsi in alcuna delle situazioni previste agli artt. 29, 30, 31 della L.R. n. 24/01 e successive modifiche ed integrazioni determinanti l'annullamento dell'assegnazione, la decadenza dall'assegnazione, la risoluzione del contratto o la permanenza nell'alloggio;
- g) di fruire di un reddito, relativamente al nucleo avente diritto, valutato secondo i criteri stabiliti dal decreto legislativo 109/98 e successive modifiche non superiore al vigente limite di legge previsto per la permanenza;
- h) che il nucleo avente diritto non è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, su un alloggio ubicato nell'ambito provinciale relativo al Comune a cui si presenta la domanda ovvero al Comune o ai Comuni cui si riferisce il bando di concorso, la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a due volte la tariffa della categoria A/2, classe I, calcolata negli ambiti comunali suddetti, considerando la zona censuaria più bassa. Qualora sia inesistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore;
- i) fatto salvo quanto previsto al punto h) il nucleo avente diritto non è titolare, anche pro quota, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, su uno più immobili ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2, classe I del Comune al quale si presenta la domanda ovvero del Comune o dei Comuni cui si riferisce il bando, considerando la zona censuaria più bassa. Qualora sia inesistente la categoria A/2 la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore;
- j) di non aver avuto precedenti assegnazioni di alloggi di e.r.p. cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della L. n. 513/77 o della L. n. 560/93 o di altre disposizioni in materia di cessioni di alloggi di e.r.p.;
- k) di non aver ottenuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- l) che il proprio nucleo familiare è quello risultante ad ACER Bologna avendo segnalato tutte le variazioni intervenute nella composizione del nucleo familiare;
- m) che la situazione reddituale del nucleo familiare ampliando (nucleo originario più i soggetti per i quali è richiesto l'ampliamento) è quella che risulta dall'attestazione ISE/ISEE allegata;
- n) che il nucleo ampliando (nucleo avente titolo più i soggetti per i quali è richiesto l'ampliamento) risulta in possesso dei requisiti richiesti per la permanenza nell'Edilizia Residenziale Pubblica previsti dall'art. 15 della L.R. n. 24/01 e d'essere consapevole che tali requisiti devono sussistere sia all'avvio della stabile convivenza, finalizzata ad una reciproca assistenza morale e materiale, sia al momento del successivo rilascio dell'autorizzazione all'ampliamento da parte del Comune.

*Il nucleo familiare considerato avente diritto è quello risultante dall'ultima rilevazione dell'anagrafe-utenza.
L'assegnatario è tenuto a segnalare ad Acer Bologna le variazioni del proprio nucleo familiare rispetto a quello noto ad ACER Bologna.*

DICHIARA

che la situazione del nucleo familiare ampliando, in merito alle condizioni aggiuntive regionali di cui alla Delibera C.R. n. 395, comma 4, del 30/07/2002 è la seguente:

nucleo con presenza di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione

nucleo con reddito da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni
barrare una sola casella: le condizioni sopra riportate non sono cumulabili tra di loro

non è presente nessuna delle condizioni sopraindicate.

che la situazione in merito alla titolarità dei diritti reali, **NON** è variata, anche a seguito dell'inclusione nel nucleo delle persone indicate nella pagina che precede;

che la situazione in merito alla titolarità dei diritti reali, è variata come segue anche a seguito dell'inclusione nel nucleo delle persone indicate nella pagina che precede;

COGNOME / NOME DEL TITOLARE DEL DIRITTO REALE	COMUNE E VIA NEL QUALE E' UBICATO IL FABBRICATO O IL TERRENO	DIRITTO REALE ESERCITATO		% POSSESSO	CATEGORIA CATASTALE	RENDITA CATASTALE IMMOBILE <i>(da indicare per intero)</i>	TERRENO		PROPRIETA' VENDUTA/ DONATA	PRECEDENTI ASSEGNAZIONI	PRECEDENTI FINANZIAMENTI
							REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO			
.....	PROPRIETA' <input type="checkbox"/> USO <input type="checkbox"/>	ABITAZIONE <input type="checkbox"/> USUFRUTTO <input type="checkbox"/>						①	②	③
								<input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	
.....	PROPRIETA' <input type="checkbox"/> USO <input type="checkbox"/>	ABITAZIONE <input type="checkbox"/> USUFRUTTO <input type="checkbox"/>						<input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
.....	PROPRIETA' <input type="checkbox"/> USO <input type="checkbox"/>	ABITAZIONE <input type="checkbox"/> USUFRUTTO <input type="checkbox"/>						<input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

① barrare in caso di proprietà venduta o donata nell'anno 200___;

② ottenuto precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici;

③ precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o non sia perito senza dar luogo ai risarcimenti del danno.

da compilare solo se l'assegnatario è cittadino extra UE

Condizione lavorativa dell'assegnatario:
Anno 20__:
Lavoratore dipendente (<i>allegare la busta paga del mese precedente questa dichiarazione o dichiarazione del datore di lavoro circa la posizione lavorativa</i>)
Lavoratore autonomo (<i>barrare la situazione che ricorre e allegare la relativa documentazione</i>)
<input type="checkbox"/> <i>visura storica camerale aggiornata;</i>
<input type="checkbox"/> <i>dichiarazione del commercialista - o associazione di categoria - attestante l'esistenza di una PARTITA IVA attiva)</i>
Iscrizione alle liste di collocamento (<i>allegare documentazione attestante l'avvenuta iscrizione</i>)
Altro:
(specificare ed allegare eventuale documentazione es: percettore di rendita INAIL)

Allegare copia fotostatica di tutti i documenti sopra richiamati.

Il/la richiedente esonera l'operatore di ACER Bologna da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda.

Il/la richiedente allega alla presente comunicazione i seguenti documenti:

L'assegnatario, è tenuto a barrare le caselle relative alla documentazione allegata alla presente comunicazione.

- Fotocopia (fronte e retro) del documento d'identità dell'assegnatario.
- Fotocopia del permesso di soggiorno o della carta di soggiorno se l'assegnatario è cittadino extra UE.
- Fotocopia del permesso di soggiorno o della carta di soggiorno se il soggetto ampliando è cittadino extra UE.
- Attestazione ISE/ISEE relativa al nucleo ampliando

.....
(luogo)

.....
(data gg/mm/aa)

L'ASSEGNATARIO/A

.....

Informativa sulla tutela della privacy: decreto legislativo 196/2003

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'informativa di Acer Bologna ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 unitamente alle indicazioni relative ai diritti dell'interessato di cui all'art. 7 del medesimo decreto. Pertanto esprime il suo consenso al trattamento ed alla comunicazione dei propri dati personali conferiti alla predetta azienda, nei limiti, per le finalità, con le modalità e per la durata precisati nell'informativa.