

BANDO DI GARA

SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1) Denominazione indirizzo e punti di contatto: ACER, AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA, SERVIZIO AFFARI GENERALI, UFFICIO CONTRATTI E ORGANI SOCIALI – PIAZZA DELLA RESISTENZA, 4 - 40122 BOLOGNA, (CODICE NUTS ITD55) TEL. 039 – 051.292.111, FAX. 039 – 051.554.335, PEC: info.acerbologna@registerpec.it; E-MAIL: INFO@ACERBOLOGNA.IT, INDIRIZZO INTERNET (URL), www.acerbologna.it;

1.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico nel settore Abitazioni e assetto territoriale istituito con la Legge Regionale Emilia-Romagna n. 24 in data 8 agosto 2001.

SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione dell'appalto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione: Servizio assicurativo polizza globale fabbricati del patrimonio immobiliare di proprietà o gestito da ACER per conto terzi per la durata di 36 mesi a decorrere dalle ore 24:00 del giorno 01 gennaio 2024 e scadenza ore 24:00 del giorno 31 dicembre 2026.

II.1.2) Tipo di appalto e luoghi di esecuzione: procedura aperta. Luogo principale di esecuzione: Bologna - Codice NUTS ITH55.

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico di servizi.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: servizio assicurativo polizza globale fabbricati del patrimonio immobiliare di proprietà o gestito da ACER per conto terzi. Codice CIG A0228E5426

Provvedimento di indizione dell'appalto: Ordinanza presidenziale n. 32 del 25.10.2023

II.1.6) CPV, vocabolario comune per gli appalti: 66516400-4 Servizi assicurativi

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione del AAP: SI.

II.1.8) Divisione in lotti: NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti: NO

II.2.) Quantitativo o entità totale: il valore massimo stimato dell'appalto è pari ad euro 3.300.000,00 comprensivo di ogni imposta ed onere fiscale. Nell'importo indicato sono ricompresi l'eventuale proroga tecnica di durata semestrale e l'eventuale opzione di rinnovo per un massimo di anni due. Costi della manodopera euro 165.000,00 non soggetti a ribasso d'asta.

II.3) Termine per esecuzione del servizio: il contratto avrà una durata di mesi 36 a partire dal 01.01.2024.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: per tutti i partecipanti a) garanzia provvisoria pari al 2% di euro 1.800.000,00 b) dichiarazione di impegno a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva qualora il concorrente risulti aggiudicatario; c) in capo all'aggiudicatario: garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 117 del codice.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento: fondi propri di bilancio. I pagamenti sono sottoposti alle disposizioni previste dall'art. 3 della L.136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. Fatturazione in split payment IVA. Obbligo di fatturazione elettronica.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici, aggiudicatario dell'appalto: ai sensi dell'art. 68 del Codice.

III.2.1) Situazione personale degli operatori: insussistenza delle condizioni di cui all'art. 94 e 95 del codice; Requisiti di idoneità professionale: a) iscrizione nel Registro delle imprese presso la CCIAA per il ramo di attività corrispondente all'oggetto dell'appalto, ovvero nel registro commerciale e/o professionale dello Stato di residenza per le imprese non aventi sede in Italia b) possesso dell'autorizzazione IVASS (Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni) o altra documentazione analoga rilasciata dal Ministero per lo Sviluppo Economico e/o dal CIPE, all'esercizio in Italia nei rami assicurativi relativi al servizio assicurativo oggetto della presente procedura di gara;

III.2.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica:

effettuazione di una raccolta totale dei premi nel ramo danni, inclusa RCAuto, non inferiore ad euro 200.000.000, da intendersi quale sommatoria nell'ultimo triennio.

Esecuzione nell'ultimo triennio di almeno 1 servizio analogo, reso a favore di pubbliche amministrazioni e/o Aziende private.

SEZIONE IV PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura: aperta.

IV.2) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 D.Lgs 36/2023 in base ai seguenti criteri di valutazione:

1. Offerta tecnica (punti 80/100).

2. Offerta economica (punti 20/100).

Per la specifica dei singoli criteri di valutazione e le modalità di attribuzione dei punteggi si rimanda a quanto contenuto nel disciplinare di gara.

IV.3.1) Numeri di riferimento attribuiti al dossier: polizza globale fabbricati 2024/2026 CIG: A0228E5426

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti: NO.

IV.3.3) La presente procedura è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna SATER. Per poter partecipare alla gara, consultare la documentazione e presentare offerta, l'Operatore Economico deve essere registrato nel Sistema Acquisti Telematici di Intercenter-ER (SATER). Tutta la documentazione di gara è pertanto accessibile dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte su piattaforma Sater: **ore 12:00 di mercoledì 29 novembre 2023**.

IV.3.6.) Lingua utilizzabile: IT.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data di esperimento gara.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: in seduta pubblica virtuale alle ore **10:00 di giovedì 30 novembre 2023** tramite accesso alla piattaforma telematica SATER.

SEZIONE VI ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di appalto periodico: NO.

VI.2) Appalto connesso ad un progetto finanziato dai fondi comunitari: NO.

VI.3) Informazioni complementari: la documentazione di gara è pubblicata anche sul sito Internet dell'azienda al seguente indirizzo: <https://www.acerbologna.it/atti-delle-amministrazioni>; Il bando è altresì disponibile presso l'Albo pretorio del Comune di Bologna e sul sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi della Regione Emilia-Romagna <http://www.sitar-er.it>;

Ogni comunicazione riguardante l'appalto e la gara verrà effettuata sulla piattaforma SATER con le modalità indicate nel disciplinare.

VI.4) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Emilia-Romagna, 40125 - Bologna, Strada Maggiore 53, tel. 051-34.04.49.

VI.4.1.) Presentazione di ricorso: notifica entro 30 giorni alla stazione appaltante.

VI.4.2) Data invio bando alla GUUE: 26 ottobre 2023 n. 2023-173449

Il Responsabile del procedimento
Francesco Nitti

firmato digitalmente