

Seduta consiliare n.329 del 11/09/2019

OGGETTO 8/B

UNITA' ORGANIZZATIVA: SERVIZIO AFFARI GENERALI - UFF. CONTRATTI E ORGANI SOCIALI
REDATTORE: ANNA RITA FIORENTINI
DIRIGENTE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA: FRANCESCO NITTI
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ANTONIO FRIGHI
OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE LOCALE SULLE STRUTTURE DANNEGGIATE DAGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012 SU FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE SITO NEL COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO VIA 2 GIUGNO 25 LOTTO 7040/R. RATIFICA RISULTANZE DELLA GARA ESPERITA E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'IMPRESA EDILNORD S.R.L. CON SEDE IN CASALE MONFERRATO (AL)
CIG:794350320C CUP: G51E12000000005
SPESA NETTA:
SPESA LORDA:
COPERTURA ECONOMICA: //
IMPORTO LAVORI: //
IMPORTO QUADRO ECONOMICO DELL'INTERO INTERVENTO://
FONTE DI FINANZIAMENTO: FONDI ASSICURATIVI E ORDINANZA COMMISSARIALE N. 77/2013.
EVENTUALE PRECEDENTE PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE DELLA SPESA: DELIBERA CONSILIARE N. 318 OGGETTO 8 DEL 29.11.2018
IMPORTO INCARICO ORIGINARIO (NEL CASO DI ESTENSIONE DI INCARICHI PROFESSIONALI): //

Il Presidente illustra l'argomento in oggetto, dopodiché mette in votazione la proposta di deliberazione.

#### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO che, in seguito ad avviso di indagine di mercato, pubblicato da Acer in data 08 gennaio 2019, è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riparazione locale delle strutture danneggiate dagli eventi sismici del Maggio 2012, nel fabbricato ad uso residenziale, sito in Comune di San Giorgio di Piano (Bo) via Due Giugno, 25, LOTTO 7040/R per un importo complessivo al netto di IVA, di € 135.133,54 di cui € 123.822,03, soggetto a ribasso, ed € 11.311,51 non soggetti a ribasso, in quanto oneri per la sicurezza;

VISTO che a seguito della disamina delle candidature pervenute, come attestato dalla relazione del Servizio Tecnico n. 671 del 10.05.2019 si è

stabilito di invitare i seguenti 14 operatori economici:

- 1.BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. con sede in Camposampiero (PD) via Giacomo Leopardi, 1;
- 2.CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Modena, via Malavolti,33;
- 3.CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. con sede in Puegnago sul Garda Brescia, via Nazionale, 59;
- 4.DE MARCELLIS MARCELLO con sede in Basciano (Te) via Salara, 70;
- 5.EDILNORD S.R.L. con sede in Casale Monferrato (Al) Strada Valenza, 4/H;
- 6.EUROCOSTRUZIONI S.R.L. con sede in Padova, via Uruguay 20;
- 7.F.LLI MARCHETTI S.R.L. con sede in L'Aquila, via Erbosa snc;
- 8.I.F.C. SRL con sede in Coriano di Rimini, via della Repubblica, 118;
- 9.ICOED S.R.L. con sede in Modena, via Bembo, 22 Modena;
- 10.MARCHE COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Castelbellino Ancona, Via Federico II;
- 11.MASER SRL con sede in Casalnuovo di Napoli, Corso Umberto I, 18;
- 12.TEKNA IMMOBILIARE S.R.L. con sede in Portici (Na), Viale Cassano, 11;
- 13.TESTI MARCO S.R.L. con sede in Monterenzio (Bo), via del Lavoro, 10;
- 14.TREDILBOLOGNA S.R.L. con sede in Bologna, Via San Felice, 26;

VISTO che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, la gara è stata svolta attraverso la piattaforma del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna, SATER;

VISTO che con lettera agli atti Acer prot.n. 16640 del 19 giugno 2019, gli operatori economici di cui sopra venivano invitati, tramite la piattaforma, a presentare offerta entro le ore 12:00 di mercoledì 03 luglio 2019 e che la prima seduta di gara virtuale, dedicata all'apertura telematica ed alla valutazione delle buste amministrative, veniva fissata per il giorno 04 luglio 2019;

RICHIAMATA altresì l'ordinanza presidenziale in data 04 luglio 2019 progr. n. 25 con la quale è stata nominata la commissione che ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche ed alla attribuzione dei relativi punteggi, essendo la gara da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla

base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO che entro il termine prestabilito sono stati inseriti a sistema n. 2 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

- ICOED S.R.L., con sede in Modena (MO), via Bembo 22;
- EDILNORD S.R.L. con sede in Alessandria, Strada Valenza, 4/H, Casale Monferrato, entrambe ammesse alla gara;

VISTO che in data 04.07.2019 e in data 23.07.2019 si sono tenute le sedute di gara "virtuali" e che, come si evince dai relativi verbali che si richiamano integralmente, sono stati assegnati i seguenti punteggi:

per l'offerta tecnica relativamente alle migliorie,

Sub.criterio 2.1 Miglioramento dei componenti edilizi mediante la fornitura di prodotti conformi a criteri ecologici;

Sub. criterio 3.1 Adozione di misure di gestione ambientale del cantiere nell'esecuzione dei lavori;

Sub. criterio 4.1 riduzione del tempo contrattuale,

EDILNORD S.R.L. ha ottenuto punti 50 su 70;

ICOED S.R.L. ha ottenuto punti 50 su 70;

per l'offerta economica, relativamente al prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori:

- EDILNORD S.R.L ha offerto il ribasso del 23,97 per cento dichiarando di realizzare i lavori in giorni 92 naturali e consecutivi rispetto al tempo massimo quantificato in 112 giorni;
- ICOED S.R.L. ha offerto il ribasso del 12,42 per cento dichiarando di realizzare i lavori in giorni 92 naturali e consecutivi rispetto al tempo massimo quantificato in 112 giorni, pertanto, per l'offerta economica, a EDILNORD S.R.L veniva attribuito il punteggio di 30 ed a ICOED S.R.L il punteggio di 15,54;

VISTO che dalla sommatoria dei punteggi ottenuti per l'offerta tecnica e per l'offerta economica si è ottenuto il seguente risultato finale:

EDILNORD S.R.L punti 80 su 100,

ICOED S.R.L punti 65,54 su 100;

VISTO che l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata essere quella presentata da EDILNORD S.R.L. con sede in Casale Monferrato (AL), Strada Valenza 4/H, che ha ottenuto punti 80 su 100 ed ha offerto il ribasso del 23,97 per cento sull'importo a base di gara di euro 123.822,03 e quindi di euro 94.141,89 a cui vanno sommati gli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso dell'importo di euro 11.311,51, per formare l'importo contrattuale di euro 105.453,40.

RITENUTO pertanto di aggiudicare l'appalto a favore di EDILNORD S.R.L. con sede in Casale Monferrato (AL), alle condizioni suindicate;

SENTITO il Responsabile del procedimento;

VISTO il vigente Statuto;

RECEPITO il parere di regolarità tecnica dell'atto espresso dal Dirigente del Servizio affari Generali;

PRESO ATTO del parere di legittimità dell'atto espresso dal Direttore Generale;

all'unanimità, a voti palesi

d e l i b e r a

per quanto in premessa svolto e argomentato:

- a) di ratificare le risultanze della gara esperita con procedura negoziata, tramite la piattaforma digitale SATER, per l'affidamento dei lavori di riparazione locale delle strutture danneggiate dagli eventi sismici del Maggio 2012, nel fabbricato ad uso residenziale, sito in Comune di San Giorgio di Piano (Bo) via Due Giugno, 25, LOTTO 7040/R per un importo complessivo al netto di IVA, di € 135.133,54 di cui € 123.822,03, soggetto a ribasso, ed € 11.311,51 non soggetti a ribasso, in quanto oneri per la sicurezza;
- b) di aggiudicare l'appalto a favore di EDILNORD S.R.L. con sede in Casale Monferrato (AL), Strada Valenza 4/H, che ha offerto il ribasso del 23,97 per cento sull'importo a base di gara di euro 123.822,03 e quindi di euro 94.141,89 a cui vanno sommati gli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso dell'importo di euro 11.311,51, per formare l'importo contrattuale di euro 105.453,40.