

## VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata telematica per l'affidamento di un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al miglioramento delle prestazioni energetiche mediante l'isolamento dell'involucro edilizio e la riqualificazione degli impianti termici di un edificio residenziale composto da 40 alloggi con relative pertinenze e parti comuni, sito in Comune di Imola, Via Tinti n. 16. LOTTI 6703/DI, 6703/C, 6703/POR. CIG 8017827825 - CUP G24B17000030002.

Ferrari

Nell'anno duemiladiciannove in questo giorno di giovedì 19 settembre 2019

(19/09/2019)

in Bologna, presso la sede dell'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Bologna, Piazza della Resistenza n. 4, alle ore 10.00.

Diante (Feste)

Sono presenti:

- Francesco Nitti, dirigente dell'Azienda Casa Emilia Romagna e ivi domiciliato per ragioni della carica, in qualità di Presidente di gara;
- Anna Rita Fiorentini e Lucia Martinetti, addette ufficio Contratti e Organi sociali, in qualità di testi.

Si premette:

- che con rif. del Servizio Tecnico in data 25.07.2019 n. 1273, veniva richiesto di procedere all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett c)bis, D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento di un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al miglioramento delle prestazioni energetiche mediante l'isolamento dell'involucro edilizio e la riqualificazione degli impianti termici di un edificio residenziale composto da 40 alloggi con relative pertinenze e parti comuni, sito in Imola, via Tinti n. 16, LOTTI 6703/DI, 6703/C, 6703/POR, per un importo a base di gara di € 722.635,99 al netto di IVA di legge, di cui € 677.760,21 soggetti a ribasso d'asta ed € 44.875,78 non soggetti a ribasso d'asta, in quanto oneri per la sicurezza e venivano indicati tutti gli elementi necessari;

Ugo Martinetti (TESTE)

- che con ordinanza presidenziale del 22 agosto 2019, prog. n. 30, veniva indetta una procedura negoziata per l'affidamento di un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al miglioramento delle prestazioni energetiche mediante l'isolamento dell'involucro edilizio e la riqualificazione degli impianti termici di un edificio residenziale composto da 40 alloggi con relative pertinenze e parti comuni, sito in Imola, via Tinti n. 16, LOTTI 6703/DI, 6703/C, 6703/POR., per un importo a base di gara di € 722.635,99 al netto di I.V.A. di legge, di cui € 677.760,21 soggetti a ribasso d'asta ed € 44.875,78 non soggetti a ribasso d'asta, in quanto oneri per la sicurezza;

- che con lettera agli atti Acer prot. n. 22514 del 02.09.2019 venivano invitati a presentare offerta entro le ore 12.00 di mercoledì 18.09.2019, tramite la piattaforma telematica SATER, i seguenti n. 15 operatori economici:

1. POLIS S.R.L. con sede in Castelnovo di Sotto (Reggio nell'Emilia), VIA GALILEI 2/A, P.IVA 01589870359;
2. "TECTON SOCIETA' COOPERATIVA" con sede in Reggio nell'Emilia (Reggio nell'Emilia), VIA ANTONIO GRAMSCI 54L, P.IVA 00141440354;
3. AEC COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Modena (Modena), VIALE MARCELLO FINZI 597, P.IVA 01412220368;
4. BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. con sede in Camposampiero (Padova), VIA LEOPARDI GIACOMO 1, P.IVA 04066350283;
5. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Modena (Modena), VIA MALAVOLTI 33, P.IVA 00916510365;
6. CO.I.R. CONSORZIO IMPRESE ROMAGNOLE con sede in Cesena (Forli-Cesena), VIA P. VICINIO DA SARSINA, 42, P.IVA 01615190400;

*Roberto Galli (Teste)*

*Ugo Magnoli (TESTE)*

*Firma*

7. COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in Monghidoro (Bologna), VIA DEGLI ARTIGIANI 6, P.IVA 03431480379;
8. EDIL PITTURE S.R.L. con sede in Porto Viro (Rovigo), VIA DELL'ARTIGIANATO 70, P.IVA 00949260293;
9. IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. con sede in Bologna (Bologna), VIA DELLA COOPERAZIONE 12, P.IVA 03988160374;
10. ONGARO S.R.L. con sede in Caldogno (Vicenza), VIA MONTE ZEBIO 1/A, P.IVA 03850710249;
11. P.P.G. DI MENGOZZI MARZIO & C. S.N.C. con sede in Santa Sofia (Forli-Cesena), VIA G. DI VITTORIO 5/A, P.IVA 00937910404;
12. STYLCASA SRL con sede in Forlì (Forlì-Cesena), VIA COPERNICO 108, P.IVA 01480400405;
13. TASCA ALDO S.R.L. con sede in Andria (Barletta-Andria-Trani), VIA LORENZO BONOMO 51, P. IVA 00847340262;
14. TASSI GROUP S.R.L. con sede in Pieve di Cento (Bologna), VIA ARGINE SUD PONTE NUOVO 37, P.IVA 04045720408;
15. ZAMBELLI - S.R.L. con sede in Galeata (Forlì-Cesena), VIA CIMATTI 11, P.IVA 01798650402;

- che la prima seduta di gara dedicata all'apertura telematica ed alla valutazione delle buste amministrative era fissata per le ore 10.00 di giovedì 19.09.2019;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente constata che non è stata inserita a sistema nei termini suindicati nessuna offerta da parte degli operatori invitati pertanto dichiara che la gara è andata deserta.

Alle ore 10.05 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

*Anna D. P. (Feste)*

*Ugo Nicotri (FESTE)*

*FZNA*

Presidente: Francesco Nitti *Francesco Nitti*

Teste: Annarita Fiorentini *Annarita Fiorentini*

Teste: Lucia Martinetti *Lucia Martinetti*