



## INFORMAZIONI PERSONALI

**Alessandro Finelli** Via -----, 40133 Bologna (Italia) (+39) -----  (+39) ----- -----

Data di nascita 17/08/1973 | Nazionalità Italiana

## ESPERIENZA PROFESSIONALE

- gen. 2016–ad oggi    Addetto tecnico impiegato a tempo indeterminato al Servizio Tecnico de:  
Azienda Casa Emilia-Romagna della Prov. di Bologna (ACER Bologna)
- Posizione    Responsabile interventi di Ripristino e Manutenzione Straordinaria, affidati ad Acer Pro.m.o.s. SpA, del patrimonio immobiliare gestito da Acer Bologna;  
Direttore Operativo di Interventi affidati in Appalto pubblico da Acer Bologna.
- Attività Principale    Programmazione e progettazione degli interventi di MS e RA:  
partecipazione, in collaborazione con struttura Acer Pro.m.o.s. SpA, alla verifica del fabbisogno manutentivo di alloggi e fabbricati Erp in Bologna e Provincia;  
redazione di Computi Metrici Estimativi per interventi di MS e RA;
- Gestione degli interventi di MS e RA:  
Responsabile interventi Lavori di MS e RA affidati ad Acer Pro.m.o.s. SpA e verifica della contabilità di cantiere;  
Direzione Operativa in assistenza della Direzioni Lavori di Interventi affidati in Appalto pubblico da Acer Bologna.
- mar. 2013–dic. 2015    Dipendente tecnico a tempo indeterminato  
Acermanutenzioni SpA distaccato c/o ACER Bologna
- Posizione    Responsabile di interventi di Manutenzione Straordinaria per Acermanutenzioni SpA ;  
Direttore Operativo di Interventi affidati in Appalto pubblico da Acer Bologna.
- Attività Principale    Programmazione e progettazione degli interventi di MS:  
Partecipazione, in collaborazione con struttura Acermanutenzioni SpA, alla verifica del fabbisogno manutentivo di fabbricati Erp in provincia di Bologna;  
redazione di Computi Metrici Estimativi per interventi di MS;  
supporto Iter di selezione Socio Esecutore Acermanutenzioni SpA.
- Gestione degli interventi di MS:  
Responsabile interventi Lavori di MS affidati ad Acermanutenzioni SpA e verifica della contabilità di cantiere;  
Direzione Operativa in assistenza della Direzioni Lavori di Interventi affidati in Appalto pubblico da Acer Bologna.
- mar. 2008–feb. 2013    Dipendente tecnico a tempo indeterminato  
Acermanutenzioni SpA, Bologna
- Responsabile di interventi di Manutenzione Straordinaria in Bologna e Provincia

lug. 2004–feb. 2008 Dipendente tecnico a tempo determinato  
Acermanutenzioni SpA, Bologna  
Responsabile di interventi di Manutenzione Straordinaria in Bologna e Provincia

gen. 2003–lug. 2004 Geometra  
Libero Professionista – iscritto all'albo Collegio di Bologna  
Progettazione, Direzione Lavori, Topografia, Catasto, Stime e Consulenze

nov. 2000–dic. 2002 Geometra  
Collaboratore  
Progettazione, Direzione Lavori, Topografia, Catasto e Stime.

giu. 1998–ott. 2000 Geometra  
Praticante  
Assistente Progettazione, Direzione Lavori, Topografia, Catasto e Stime.

#### ISTRUZIONE

---

nov. 2002 Diploma di Abilitazione all'esercizio della professione di Geometra  
(72 / 100)

lug. 1995 Diploma di Geometra, conseguito presso l'I.T.G. 'A.Pacinotti' di Bologna  
(45 / 60)

#### FORMAZIONE E SPECIALIZZAZIONI

---

2018 Valutatore Immobiliare Certificato

2010 Certificatore Energetico Edifici accreditato presso la Regione E-R.

2003 Iscrizione al Collegio dei Geometri della Provincia di Bologna al n. 3714.

2020 Corso di Formazione: Le agevolazioni e gli sgravi fiscali sugli immobili

2018 Corso di Formazione: Valutatore Immobiliare

2017 Corso di Formazione: Il BIM - Modulo n. 1 – Introduzione al BIM

Corso di Formazione: Il BIM - Modulo n. 1 – Introduzione modellazione 3D

2016 Corso di Formazione: Tecniche di rilievo per lavori catastali e di riconfinamento  
– durata 24 ore

2015 Corso di Formazione: incarico professionale aspetti contrattuali e negoziali – durata 8 ore

2014 Corso di Formazione: in materia di salute e sicurezza sul lavoro specifica per il  
lavoratori a 'rischio medio' – durata 8 ore

2014 Corso di Formazione: generale ambito sicurezza per i lavoratori – durata 4 ore

Corso di Formazione: Certificatore Energetico in edilizia – durata 72 ore

## COMPETENZE

Lingua madre italiano

Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
inglese	A2	B1	A2	A2	A2
tedesco	A1	A2	A1	A1	A1

Livelli: A1 e A2: Utente base - B1 e B2: Utente autonomo - C1 e C2: Utente avanzato  
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative Buone competenze comunicative acquisite in precedenti esperienze in campo commerciale.

Competenze organizzative e gestionali Buone competenze organizzative acquisite durante il coordinamento di più imprese esecutrici in interventi di Manutenzione Straordinaria e Ristrutturazione Edilizia.

Competenze professionali Corso professionale per l'abilitazione all'esercizio dell'attività di Agente e Rappresentante di commercio.

### Competenza digitale

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente avanzato	Utente base	Utente avanzato	Utente autonomo

Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione

Altre competenze Informatica:

- buona padronanza degli strumenti della suite per ufficio *Microsoft Office* per elaborazione di testi, foglio elettronico e di presentazione;
- buona padronanza del programma *AutoCAD* per l'elaborazione digitale di disegni in *CAD*;
- discreta padronanza del programma *Adobe Photoshop* per l'elaborazione digitale delle immagini.

Patente di guida B

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Trattamento dei dati personali Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali.