azienda casa emilia-romagna
provincia di bologna

Servizio affari generali
Ufficio Contratti e Organi Sociali

Bologna, 07.07.2023
Protocollo 0017850/23

Spett.le
-CA.ME.CA SRL UNIPERSONALE
Piazza S. Lobianco, 10 80143 NAPOLI NA

PEC: camecasrl@cgn.legalmail.it;
mail: amministrazione@camecasrl.com;
aldo.barbieri2@ingpec.eu;

-Al direttore dei Lavori arch. Simona Gentili

-al CSE ing. Aldo Barbieri

Oggetto: procedura aperta per l'affidamento delle opere di completamento dell'intervento di costruzione di due edifici in comune di San Lazzaro di Savena (BO) via Fratelli Canova 34-36, per 24 alloggi di edilizia residenziale pubblica con relative pertinenze, parti comuni e sistemazione esterna. CIG: 9168396FB6; CUP: G69C11000030005. Contratto d'appalto rep. 1968/1372 del 06/09/2022 a rogito del notaio, dott. Giulio Errani. Autorizzazione al subappalto.

VISTO la vostra richiesta di subappalto del 26.04.2023 prot. Acer n. 11304/23 del 27.04.2023 per la fornitura e la posa in opera della copertura da affidarsi al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Sistem Costruzioni srl (mandataria), Mondo Coperture srl e Bortolani Coperture srls (mandanti) per l'importo presunto di euro 245.000,00 di cui euro 5.000 per oneri della sicurezza;
VISTO la lettera di interruzione dei termini, trasmessa via PEC in data 9 maggio 2023 prot. ACER n. 12256/23;
RICHIAMATA la vostra lettera di riscontro e di integrazione dei dati e documenti mancanti pervenuta in data 01 giugno 2023 prot. ACER n. 14710/23 e 14732/23;
PRESA VISIONE dell'atto costitutivo di Raggruppamento temporaneo di imprese ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. n. 5102/2016 del 18.04.2023 a rogito del notaio Nicoletta Righi Rep. N. 16884/11337 dal quale si evince che al fine di assumere in subappalto l'esecuzione delle opere suindicate le imprese "SISTEM COSTRUZIONI SRL", "BORTOLANI COPERTURE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
" e "MONDO COPERTURE S.R.L." si sono riunite in R.T. indicando le parti del lavoro e le percentuali di partecipazione al raggruppamento nell'esecuzione delle stesse:
- SISTEM COSTRUZIONI SRL (mandataria): esecuzione di tutte le opere relative a progettazione esecutivi, produzione materiali, trasporti e assistenza tecnica in cantiere oltre alla fornitura di Velux (eventuali accessori) e relativo controtelaio, linea vita e tegole per una quota di partecipazione pari al 74,22%
- **BORTOLANI COPERTURE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA** (mandante): fornitura e posa in opera delle opere di lattoneria, posa tegole e linea vita per una quota di partecipazione pari al 15,17%;
-**MONDO COPERTURE S.R.L**. (mandante) realizzazione in opera della copertura tramite posa struttura lignea, Velux e controtelai e ogni accessorio per una quota di partecipazione pari al 10,61%;
VALUTATA la documentazione prodotta e conclusa l'istruttoria;
VISTO l'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016;

SI AUTORIZZA

il subappalto per la fornitura e la posa in opera della copertura da affidarsi al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Sistem Costruzioni srl (mandataria), Mondo Coperture srl e Bortolani Coperture srls (mandanti) per l'importo **massimo di euro 245.000,00** di cui euro 5.000 per oneri della sicurezza;

Con l'occasione si ricorda altresì che:

1) l'Impresa è tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono i lavori ed è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le presentazioni rese nell'ambito del subappalto
L'appaltatore ha comunicato che la mandataria SISTEM COSTRUZIONI SRL applicherà ai propri dipendenti il contratto collettivo nazionale del lavoro **EDILE ARTIGIANATO -** CASSA EDILI DI APPARTENENZA: MO03 MODENA (EDILI ED AFFINI)
2) l'Impresa e, per suo tramite, le ditte subappaltatrici devono trasmettere all'ACER, prima dell'inizio dei lavori, le denunzie agli Enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici ed Enti paritetici -Cassa Edile ed Ente Scuola della Provincia di Bologna (ove previsto).

3) Ai fini del pagamento questa Azienda acquisirà il DURC e in caso di ottenimento da parte del Responsabile del Procedimento del documento unico di regolarità contributiva che segnali un'inadempienza contributiva verrà trattenuto dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il documento unico di regolarità contributiva è disposto direttamente dagli enti previdenziali e assicurativi, compresa la cassa edile.

4) Con riferimento all'art. 4 del contratto di subappalto nel quale è stato stabilito dalle parti che sia ACER, quale stazione appaltante, a corrispondere direttamente al subappaltatore e precisamente all'impresa capogruppo, SISTEM COSTRUZIONI SRL che incasserà l'intero importo anche in nome e per conto delle imprese mandanti, si accoglie la richiesta purché vengano accettate le seguenti condizioni e rispettato il seguente iter procedurale:

1. Acer Bologna non procederà ad alcuna registrazione di partita contabile separata per appaltatore e subappaltatore e conseguentemente verrà emesso, nel rispetto di quanto stabilito all'art. 3 del contratto d'appalto, un **unico certificato di pagamento** che potrà contenere pagamenti in acconto per lavorazioni contemplate nel contratto di subappalto e a questo riferite ma anche per lavorazioni eseguite direttamente da CA.ME.CA che non sono oggetto di subappalto;
2. Sarà onere dell'appaltatore CA.ME.CA e del subappaltatore, a fronte della richiesta di emissione di fattura conseguente all'emissione del certificato di pagamento, verificare le lavorazioni contabilizzate ed estrapolare quelle affidate ed eseguite in subappalto;
3. Il subappaltatore procederà quindi a fatturare direttamente ad ACER la propria quota parte, tenendo presente che l'importo complessivo da liquidare non può essere superiore all'importo autorizzato da ACER pari ad euro 245.000; il subappaltatore assume nei confronti di ACER tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e dovrà comunicare il conto corrente dedicato alle commesse pubbliche dove saranno registrati tutti i movimenti finanziari relativi al subappalto, al fine di consentire la piena tracciabilità finanziaria delle operazioni. Le fatture intestate ad Acer Bologna dovranno essere in Split Payment e riportare la seguente dicitura "Scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del DPR/1972". Acer Bologna è soggetta alla

fatturazione elettronica, con indirizzo destinatario: fattureacer@pec.acerbologna.it;

4. CA.ME.CA srl provvederà all'emissione di propria fattura per la restante somma del certificato emesso;
5. La fattura emessa dal subappaltatore dovrà essere accompagnata ogni volta da una dichiarazione dell'appaltatore stesso che espressamente esoneri ACER Bologna da ogni responsabilità circa la pertinenza, la congruità e l'ammontare delle somme che verranno pagate direttamente da ACER al subappaltatore;
6. CA.ME.CA resta in ogni caso responsabile nei confronti di ACER per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando ACER da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di lavori subappaltati.

7. Restano ad esclusivo carico di CA.ME.CA l'acquisizione e la verifica della documentazione citata all'art. 4, 4° capoverso del contratto di subappalto e precisamente: "*l'erogazione di ogni pagamento in favore del subappaltatore è condizionato alla preventiva trasmissione all'appaltatore della documentazione di cui all'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016 attestante l'effettuazione ed il versamento delle ritenute fiscali sui redditi da lavoro dipendente, il versamento dei trattamenti retributivi, dei contributi previdenziali e dei contributi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti, oltre che la copia del modello di pagamento dei versamenti di IVA, DM10, IRPEF, IRAP relative al cantiere in oggetto ed ai lavori di che trattasi*" . Pertanto, una volta acquisito il benestare scritto da parte dell'appaltatore circa la completezza e la regolarità della citata documentazione, ACER provvederà d'ufficio unicamente ad acquisire il DURC attestante la regolarità contributiva del subappaltatore.

8. Come già comunicato nella nostra precedente nota del 9 maggio 2023 prot. ACER n. 12256/23 e da Voi confermato con pec in data 01.06.2023, Acer provvederà a versare al Raggruppamento le somme relative alle lavorazioni eseguite, nei limiti dell'importo autorizzato in subappalto pari ad euro 245.000,00, anche se di importo superiore rispetto a quello contemplato nel contratto d'appalto stipulato, con l'avvertenza che tale circostanza non potrà costituire motivo di richiesta da parte dell'appaltatore di "maggior ristoro" per quanto eseguito, nei confronti della stazione appaltante.

Alla luce di quanto sopra vi invitiamo pertanto a **trasmettere ad ACER via pec , entro 10 giorni dalla data di ricevimento della presente autorizzazione di subappalto**, una nota di accettazione di tutte le condizioni e clausole sopra indicate (punto 4) clausole da 1 a 8) che regoleranno il pagamento diretto al subappaltatore, firmata **congiuntamente** da entrambe le parti (appaltatore e subappaltatore).
In assenza di tale accettazione scritta non sarà possibile per ACER pagare direttamente il subappaltatore.

Si provvederà all'aggiornamento della notifica preliminare preventivo e finalizzato all'ingresso in cantiere dell'impresa, non appena perverrà alla stazione appaltante il benestare di correttezza dei documenti utili all'idoneità della documentazione ai fini della prevenzione e sicurezza dei luoghi di lavori ai sensi del D.lsg. 81/08 da parte del CSE che il subappaltatore deve presentare ai fini di poter accedere all'interno del cantiere in parola.

Il Direttore dei Lavori nonché il coordinatore per l'esecuzione in materia di sicurezza di cui all'art. 118 del D. Lgs. 81/2008 provvedono a verificare, ognuno per la propria competenza, il rispetto di tutte le condizioni di ammissibilità ed esecuzione del subappalto.

Si coglie infine l'occasione per rappresentare che anche il subappaltatore è sottoposto agli obblighi previsti dal D.Lgs. n.81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro e che, ai sensi dell'allegato XVII al cita D. Lgs. 81, con la richiesta di subappalto, si intendono compiute positivamente, da parte dell'impresa che subappalta i lavori, le verifiche in ordine alla idoneità professionale del subappaltatore.

Si precisa infine che Acer ha attivato sul proprio sito Internet una piattaforma di Whistleblowing, sicura e confidenziale, a cui possono accedere anche le imprese fornitrici di beni e servizi o che realizzano opere in favore dell'Ente, per segnalare direttamente al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione dell'Ente eventuali illeciti riscontrati nell'ambito delle attività lavorative a contatto con gli uffici di ACER. L'appaltatore è tenuto ad informare il sub-appaltatore dell'esistenza di tale piattaforma.

Si rammenta inoltre che ai fini delle disposizioni di cui al D. Lgs. 231/01, codesta Impresa dovrà informare il proprio subappaltatore affinché anche l'attività di questo ultimo sia svolta secondo modalità idonee ad evitare il verificarsi di comportamenti rilevanti ai sensi del citato decreto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
Ing. Antonio Frighi
Firma digitale