

Verbale seduta di gara del giorno 21/12/2020

<b>Oggetto</b>	Procedura negoziata per l'affidamento di opere di completamento di un edificio di edilizia residenziale pubblica in Comune di Castel Maggiore via Amendola, 7-9 danneggiato dal Sisma del 20-29 maggio 2012 LOTTO 7006/R
<b>CIG</b>	854228763B
<b>Atto indizione</b>	30
<b>Data Atto indizione</b>	21/07/2020
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	Offerta economicamente più vantaggiosa
<b>Criterio Formulazione Offerta Economica</b>	Percentuale
<b>Termine Presentazione Offerta</b>	18/12/2020 12:00
<b>Dati di Pubblicazione</b>	
<b>Seggio di Gara</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Antonio Frighi - Presidente\Soggetto Valutatore</li> <li>• Anna Rita Fiorentini - teste</li> <li>• Lucia Martinetti - teste</li> </ul>

Visto l'avviso di indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento di opere di completamento di un edificio di edilizia residenziale pubblica in comune di Castelmaggiore via Amendola, 7-9, danneggiato dal sisma del 20-29 maggio 2012, lotto 7006/R pubblicato sul sito internet aziendale in data 22 luglio 2020 e sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) in data 30 luglio 2020;

Dato atto che sono pervenute nei termini n. 80 manifestazioni di interesse, di cui n. 13 da parte di medie-piccole-micro imprese del territorio emiliano-romagnolo e n. 67 da parte di imprese altre, come di seguito elencato:

imprese medie-piccole-micro del territorio emiliano-romagnolo

1. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. con sede in Rimini, C. di Marzabotto 47
2. ELETTRA IMPIANTI SRL con sede in Ravenna, via Grandi 45
3. MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL con sede in Bologna, via dei Mille 24
4. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. con sede in Cesena (FC), via Pitagora 435
5. LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL con sede in Imola (BO), via I Maggio 86/D
6. RETE COSTRUTTORI BOLOGNA con sede in Calderara di Reno (BO), via O. Serra n. 12/D
7. CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Castelnovo ne' Monti, via Isolato Maestà 2
8. CEAR SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE con sede in Ravenna, viale Bardina 13/c
9. CICALI, con sede Rimini, via Coriano 58 Gros 67/F
10. CONSORZIO ITALIANO COSTR. MANUTENZIONE E SERVIZI SOC COOP, con sede in Bologna, via Calzoni 1/3
11. ZINI ELIO SRL, con sede in Bologna, via Guido Reni 2/2
12. ACREIDE CONSORZIO STABILE SCARL, con sede in Zola Predosa (bo), via Michelangelo Buonarroti 56
13. COGEI COSTRUZIONI SRL con sede in Bologna, via Tiarini 20

imprese altre

1. G. COSTRUZIONI GENERALI SRL con sede in Crucoli (KR), via f.lli Bandiera 51
2. C.I.E.P. SNC DI PIOPPINI & MANCINELLI con sede in Perugia, strada delle Fratte 3B/6
3. CONSORZIO STABILE MARR SCARL con sede in Sant'Antimo (NA), via Lecce 14
4. CACEDI SRL con sede in Giuliano in Campania (NA), via degli Innamorati 10

5. F.B.F. IMPIANTI SRL con sede in Santa Maria di Sala, via Gaffarello 32/B
6. MAR.SAL. RESTAURI SRL con sede in Napoli, via Comunale Pisani 260
7. CREA.MI SRL con sede in Milano, via Tunisia 38
8. CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. A R.L. con sede in Vigonza (PD), via Bachelet 8
9. EUROEDIL 99 SRL con sede in Zagarolo (RM), via Gentile da Fabriano 31
10. TERMICA PROGETTI SRL con sede in Bari, strada San Giuseppe 3
11. EDIL DOMUS SRL con sede in Roccaraso (AQ), via Anna Magnani 3
12. RTI tra mandataria AETISOL SAS DI ALBERTO TEGAMI & C. con sede in Milano, via dei Valtorta 22 e mandante MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL con sede in Reggio Emilia, via Sante Vincenzi 9/AABCD
13. PROGECO SRL con sede in Mercogliano (AV), via Nazionale Torrette 286
14. GIULIANO SRL con sede in Frattamaggiore (NA), via Limitone 13
15. CO.PRO.L.A. con sede in Senigallia (AN), via F.lli Bandiera 28
16. M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI SRL con sede in Roma, via di Vannina 88/94
17. ELETTRIDRAULICA SILVI SRL con sede in Silvi (TE), via Statale Nord 8B
18. ABITER SRL con sede in Venafro (IS), via Luca Giordano 9
19. CORBO GROUP SPA con sede in Sessa Aurunca (CE), corso Lucilio 176
20. FALCO GROUP SRL con sede in Caivano (NA), c.so Umberto I 379
21. GAETA COSTRUZIONI SRL con sede in Baronissi (SA) via Corte 30
22. SMACOS SRL con sede in Bari - Carbonara (BA), via Piccinni 10
23. ELETTRICA 3B SRL con sede in Capaccio Paestum (SA), via Magellano 21
24. ALMA C.I.S. SRL con sede in Pescara, via Carducci 83
25. DELTA IMPIANTI SRL con sede Marano di Napoli (NA), via Eugenio Montale 3
26. FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL con sede in Milano, piazza Adigrat 2
27. HELIOS CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in Favara (AG), via Enrico Berlinguer 83, piano 2
28. MATERA AGN SRL con sede in Bucciano (BN) via Ruggieri, 2
29. RE.TI.CE SRL, con sede in Badia Polesine (RO), via dell'artigianato 40
30. INTEC SERVICE SRL, con sede in Venticano (AV), C/da Ilici San Nicola SC Zona PIP
31. I.C.E.E.D. SRL, con sede a Chieti (CH) in via L. e M. Mucci n. 43
32. CONSORZIO STABILE CAMPANIA, con sede in Contrada (AV) in Via Luigi Bruno n.23
33. GI.MI. SOC COOP DI PROD. E LAVORO A R.L., con sede in Lusciano (CE) in Via Nilde Jotti n. 3
34. NIGRO IMPIANTI SRL, con sede in Altamura (BA), via delle Nazioni 305
35. SA.PRO. EDIL RESTAURI SRL, con sede in Roma, in Piazzale Benito Juarez n. 10/11
36. AR.CO EDIL SRL, con sede in Recale (CE), in via Municipio n. 25
37. RAUCCI MARIO, con sede in Marcianise (CE) in Via San Giuliano 26
38. EDIL FAB SRL, con sede in Arezzo, Via Tiziano 12
39. A.I.E.M. SRL, con sede in Rovigo, Viale Combattenti Alleati d'Europa n.9/G
40. PAOLUCCI COSTRUZIONI SRL (mandataria) IN RTI CON PISTILLI COSTRUZIONI, con sede in Spinete, Borgata Sebbioni 63
41. IGECC SRL, con sede a Lecce, via Gentile n. 25
42. IMPRESUD SRL, con sede ad Andria (BT), via G. Rossini n18
43. SUD SERVICE SRL, con sede a Bari, via V. Sassanelli n. 13
44. MANUTENZIONI SRL, con sede a Molfetta (BA), via delle Ricamatrici n.2/a
45. T.I.A. (mandataria) IN ATI CON ALFA TERMICA SRL, con sede in Afragola, corso Napoli 20
46. RTI tra TERMOCRISCI SRL (mandataria) e INNOVAZIONE CAUDINA SRL, con sede in Airola, Corso Caudino 173
47. RTI tra TRENTIN & FRANZOSO SRL (mandataria) e ATHESTE COSTRUZIONI SRL, con sede in Rovigo, via Porta Mare 12/M
48. MILAN LUIGI SRL, con sede in Giacciano con Baruchella (Ro), Via fiocco n. 165
49. DAFNE SOC. COOP ARL, con sede in Quarto (NA), in via Vaiani 20
50. BCM SRL, con sede in Lucca, Via Alcide de Gasperi 95/u
51. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC CONS ARL, con sede a Patti (ME) in Via Canapè snc
52. CA COSTRUZIONI SRL, con sede a Pomigliano d'Arco (NA), in via Antonio Gramsci 39
53. CAM IMPIANTI SRL, con sede a Colonnella (TE), in C.da Valle Cupa 51
54. MANNOZZI MARCO SRL, con sede in Aprilia (LT), via dei Peri n. 24 - 04011
55. UMBRA CONTROL S.R.L. con sede in Perugia, via Benucci 58
56. MULTI MANUTENZIONE SRL con sede in Cusano Milanino, via Abele Merli 10
57. SPADA COSTRUZIONI SRL con sede in Palazzolo Acreide, piazza Sandro Pertini 2
58. CONSORZIO ARTEA con sede in Santorso, via Malga Zonta 2
59. 59 RTI COSTITUENDO ORIZZONTALE mandataria I.M.E. SRL con sede Modena (MO), viale Muratori 201
60. F.LLI FRANCHINI SRL unipersonale, con sede in Rimini (RN), via Covignano 201/A
61. CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP per Azioni, con sede in Ravenna, via Pier Traversari n. 63
62. COSTRUZIONI CAPUANO SRL con sede in Cava de Tirreni (SA), via di Domenico 42
63. SCHMIDT TERMOSANITARI SRL, con sede in Calceranica al Lago (TN), via della Prea 2
64. ADV ASSOCIATI SRL (mandataria) in RTI CON SUPINO GROUP, con sede in Quarto (NA), via Campana 120 - 80010
65. SOCIETA' E.CO SRL con sede in Bosisio Parini (LC), via Alla Chiesa 4
66. PMM SRL, con sede a Librizzi, C.da San Pancrazio 21
67. IMMOBILIARE G. & B. S.R. con sede in Nepi, via Matteotti 25

Visto che:

- Tutte le n. 13 medie-piccole-micro imprese del territorio emiliano-romagnolo risultano in possesso dei requisiti indicati nell'avviso e pertanto sono invitate alla procedura in oggetto;
- n. 6 delle restanti 67 imprese non risultano in possesso dei requisiti indicati nell'avviso e pertanto non possono essere ammesse al sorteggio pubblico, per i motivi di seguito indicati:

1. SCHMID TERMOSANITARI SRL, in quanto non risulta possedere attestazione SOA per la categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OG1, né nelle categorie scorporabili a qualificazione non obbligatoria OS6 e OS7, e la classifica posseduta per l'iscrizione nella categoria prevalente OG11 non copre gli importi delle categorie non possedute;
2. PMM SRL, in quanto non risulta possedere attestazione SOA nella categoria prevalente OG11 per classifica adeguata;
3. ADV ASSOCIATI SRL, in quanto non risulta possedere classifica adeguata di attestazione SOA nella categoria prevalente OG11 e neppure risulta possederla l'impresa SUPINO GROUP SRL, con la quale ADV ASSOCIATI SRL dichiara di voler costituire ATI;
4. COSTRUZIONI CAPUANO SRL, in quanto non risulta possedere attestazione SOA nella categoria prevalente OG11 per classifica adeguata;
5. IMMOBILIARE G. & B. SRL, in quanto non risulta possedere attestazione SOA nella categoria prevalente OG11 per classifica adeguata e in nessuna delle altre categorie che compongono l'appalto;
6. SOCIETA' E.CO SRL, in quanto non risulta possedere attestazione SOA nella categoria prevalente OG11 e neppure fornisce indicazione alcuna circa il RTI che intenderebbe costituire (viene allegata alla richiesta dichiarazione dell'impresa DTE SRL riguardante procedura d'appalto che nulla ha a che vedere con quella in oggetto).

visto che in data 02 dicembre 2020 si è tenuto il sorteggio pubblico per l'individuazione delle imprese da invitare alla procedura in oggetto, come da avviso pubblicato sul sito internet aziendale;

visto che sono state sorteggiate le seguenti imprese:

1. C.I.E.P. SNC DI PIOPPINI & MANCINELLI con sede in Perugia, strada delle Fratte 3B/6
2. F.B.F. IMPIANTI SRL con sede in Santa Maria di Sala, via Gaffarello 32/B
3. CREA.MI SRL con sede in Milano, via Tunisia 38
4. TERMICA PROGETTI SRL con sede in Bari, strada San Giuseppe 3
5. EDIL DOMUS SRL con sede in Roccaraso (AQ), via Anna Magnani 3
6. PROGECO SRL con sede in Mercogliano (AV), via Nazionale Torrette 286
7. CO.PRO.L.A. con sede in Senigallia (AN), via F.lli Bandiera 28
8. ELETTRIDRAULICA SILVI SRL con sede in Silvi (TE), via Statale Nord 8B
9. GAETA COSTRUZIONI SRL con sede in Baronissi (SA) via Corte 30
10. EDIL FAB SRL, con sede in Arezzo, Via Tiziano 12
11. RTI tra TRENIN & FRANZOSO SRL (mandataria) e ATHESTE COSTRUZIONI SRL, con sede in Rovigo, via Porta Mare 12/M
12. DAFNE SOC. COOP ARL, con sede in Quarto (NA), in via Vaiani 20
13. F.LLI FRANCHINI SRL unipersonale, con sede in Rimini (RN), via Covignano 201/A

visto che delle nr. 26 imprese invitate a presentare offerta entro le ore 12.00 di venerdì 18 dicembre 2020 come da disciplinare di gara (PI332469-20) del 03 dicembre 2020 hanno presentato offerta nei termini le seguenti nr. 5 imprese:

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	EDIL FAB SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (IN SIGLA "EDIL FAB S.R.L.")	02731570616	PI348940-20	Inviato	16/12/2020 12:55:28
2	GAETA COSTRUZIONI S.R.L.	03237180652	PI351078-20	Inviato	17/12/2020 16:20:14
3	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	02437371202	PI351711-20	Inviato	18/12/2020 09:37:43
4	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice CIANTARTI S.R.L.	03811731201	PI351716-20	Inviato	18/12/2020 09:39:25
5	C.I.E.P. S.N.C. DI PIOPPINI & MANCINELLI	01653330546	PI352103-20	Inviato	18/12/2020 11:31:34

Esame verifica amministrativa

<b>Inizio</b>	21/12/2020 09:16:03
<b>Fine</b>	21/12/2020 11:41:17

Si procede all'apertura delle buste amministrative e alla valutazione delle stesse con il seguente esito:

--	--	--	--

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	EDIL FAB SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (IN SIGLA "EDIL FAB S.R.L.")	Ammessa
2	no	GAETA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa
3	no	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	Ammessa
4	no	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice CIANTARTI S.R.L.	Ammessa
5	no	C.I.E.P. S.N.C. DI PIOPPINI & MANCINELLI	Ammessa

La valutazione delle offerte tecniche è demandata alla commissione nominata con ordinanza del 18 dicembre 2020 nr. 46, che opererà in successive sedute riservate.

Letto, approvato, sottoscritto.

- Antonio Frighi - Presidente/Soggetto Valutatore
- Anna Rita Fiorentini - teste
- Lucia Martinetti - teste