

# CONTI SOTTO LALENTE

**IL PASSIVO**  
APPROVATO UN BILANCIO  
IN PERDITA DI 888MILA EURO  
PER EVENTI STRAORDINARI

**I NUMERI**  
L'AZIENDA HA 195 DIPENDENTI  
E 28.492 IMMOBILI GESTITI  
19.661 ABITAZIONI ASSEGNATE

## Acer, primo trimestre in negativo Ma il Comune investe 54 milioni

*Alberani: «Servono più fondi per l'emergenza abitativa»*

di MARTINA MANNINI

**TANTI** progetti e buoni propositi in cantiere per Acer nel 2017. Il nuovo cda, difatti, ha illustrato ieri una riorganizzazione interna che coinvolgerà comuni, quartieri e Curia per individuare le priorità delle politiche abitative. Resi noti anche i dati di bilancio del primo trimestre, approvato due giorni fa all'unanimità dalla Conferenza degli enti ha approvato all'unanimità il bilancio del primo trimestre nonostante un passivo di 888mila euro. Per il futuro, contestualmente, il Comune investirà 54 milioni di euro in un piano triennale.

«**ABBIAMO** dovuto scontare delle partite straordinarie - spiega il presidente Acer Alessandro Alberani - in particolare per costituire il fondo di svalutazione crediti, per chiudere la causa con Acer Manutenzioni e per pagare le tasse». Accanto alle perdite Alberani illustra i risultati raggiunti. L'azienda, che conta 195 dipendenti in organico e 28.492 immobili gestiti (di cui 19.661 abitazioni assegnate tramite bandi Erp) per il momento sta raddoppiando le assegnazioni. L'obiettivo del 2017 era arrivare a 500, specifica, e «abbiamo già raggiunto i numeri dell'anno scorso» rivendica Alberani, che tiene anche a sfatare alcuni luoghi comuni, precisando che in città «secondo quanto testimonia il trend attuale, dei 10mila assegnatari di alloggi pubblici, l'83% è di na-



**NUOVO CORSO**  
Il presidente Acer, Alessandro Alberani

**«UN AVVIO POSITIVO»**  
Alberani: assegnazioni raddoppiate, più cambi casa e manutenzioni  
Occupazioni abusive sotto controllo

zionalità italiana, contro un 17% di nazionalità straniera». Dai numeri presentati emerge anche che i cambi casa concessi sono in aumento (ad oggi sono 103), che le manutenzioni e ripristini sono cresciuti e che l'andamento delle occupazioni abusive accertate sul territorio di Bologna e provincia, in tutto 42, sta calando. «Con l'introduzione della nuova legge Gualmini sui canoni d'affitto - aggiunge Alberani per completare il quadro - 690 inquilini dovranno lasciare presto gli al-

loggi popolari che erano stati loro assegnati, perché non rientreranno più nei requisiti d'accesso. Le situazioni particolari verranno esaminate con buon senso ed equità, ma non si faranno sconti ai furbetti».

**IL PRESIDENTE** Acer si mostra a conti fatti fiducioso per il prossimo anno, ma precisa che il governo dovrà destinare più risorse all'emergenza abitativa: «La forbice fra chi ha e chi non ha in città si sta allargando a vista d'occhio, serviranno nuovi fondi per l'edilizia popolare, soprattutto ora che il fondo regionale per l'affitto è stato azzerato». Sabato mattina intanto l'azienda presenterà in una convention in via Azzo Gardino il nuovo piano formativo ed informatico, cui parteciperà anche Romano Prodi.

**BOLOGNA PRIMO PIANO** | **CONTI SOTTO LALENTE**

**Acer, primo trimestre in negativo  
Ma il Comune investe 54 milioni**  
Alberani: «Servono più fondi per l'emergenza abitativa»

**IN BREVE**  
La Pella, torna a lavoro tra Lorient e Perugia  
L'azienda ha investito 54 milioni nel primo trimestre. Il bilancio è in perdita di 888 mila euro per eventi straordinari.

**UN AVVIO POSITIVO**  
Alberani: assegnazioni raddoppiate, più cambi casa e manutenzioni. Occupazioni abusive sotto controllo.

**IL PRESIDENTE** Acer si mostra a conti fatti fiducioso per il prossimo anno, ma precisa che il governo dovrà destinare più risorse all'emergenza abitativa.

**INCUNTRI ESISTENZIALI**  
Tra natura e cultura, dibattito sull'origine dei vecchi e nuovi diritti  
Incontro - assemblea

Giovedì 29 giugno 2017 ore 21:00  
Teatro degli Stessi  
11010 Ferrara  
Viale dell'Industria 11, Ferrara

Intervento introduttivo prof. IVO COLOZZI, ordinario di Sociologia dell'Università di Bologna  
Moderato da Francesco Bernardi, presidente Comitato per gli Incontri Esistenziali

www.incontriessenziali.org | INCONTRO ESISTENZIALE